

Информация о работах выполненных за счет средств местного бюджета

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Физ. объем	Сумма, руб.

Информация о средствах, полученных АО " ЖТ № 1" по заключенным от имени собственников помещений в многоквартирном доме договорам об использовании общего имущества собственников помещений в МКД (в том числе договоров аренды общего имущества, на установку и эксплуатацию рекламных конструкций), направление расходования таких сумм за 2020 г.

Остаток денежных средств, полученных от использования общего имущества МКД на 01.01.2020 г (с НДС в руб.)	Денежные средства, полученные от использования общего имущества за 2020 г. (с НДС в руб.)	Денежные средства, направленные по решению собственников на выполнение работ по МКД в 2020 г. (с НДС в руб.)	Остаток денежных средств, полученных от использования общего имущества МКД на 01.01.2021 г. (с НДС в руб.)
78 152,80	14 400,00		92 552,80

От имени собственников помещений в многоквартирном доме были заключены договоры о передаче в пользование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на условиях, определенных решением общего собрания, которые действовали в 2020 году :

- на передачу в пользование помещений в МКД;
- на размещение рекламных конструкций.

Информация о средствах на текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома

Год	Начислено средств по текущему ремонту, руб.	Оплачено населением, руб.	Сумма фактических затрат по текущему ремонту, руб.
2018	469 109,26	423 114,06	122 901,56
2019	542 599,20	511 521,13	456 503,85
2020	542 598,42	540 828,27	975 099,77
итого:	1 554 306,88	1 475 463,46	1 554 505,18

Финансовый отчет (сводная бухгалтерская ведомость с разбивкой по видам услуг) управляющей организации АО "ЖТ №1" о представленных жилищно-коммунальных услугах по многоквартирному дому по адресу: ул. Дружбы Народов, дом 22 корп. 2 за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.

Наименование услуги/группы услуг	Сумма задолженности на 01.01.2020 г., руб.	Начислено платы с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г., руб.	Оплата поступившая с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г., руб.	Сумма задолженности на 01.01.2021 г., руб.	Расходы по оплате за содержание жилья (с учетом нежилых помещений), руб.
Содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД	617 341,04	4 123 976,13	4 086 392,52	654 924,65	4 080 411,47
Уборка и очистка лестничных клеток	79 608,61	507 537,72	507 524,96	79 621,37	507 641,09
Уборка и очистка мусоропровода	61 856,51	414 045,00	410 563,87	65 337,64	414 128,26
Уборка и очистка земельного участка	101 025,70	671 989,17	666 972,32	106 042,55	672 123,48
Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	992,40	6 677,64	6 616,34	1 053,70	1 770,04
Благоустройство придомовой территории	5 111,44	34 225,17	33 935,62	5 400,99	34 232,38
Сод. и техобсл. конструктивных элементов	44 044,76	295 506,78	292 919,31	46 632,23	295 567,34
Сод. и техобсл. систем хол. и гор. в., отоп. и кан	45 916,34	308 031,27	305 339,18	48 608,43	308 091,38
Сод. и техобсл. систем электроснабжения	40 439,71	292 542,71	287 748,23	45 234,19	284 713,18
Сод. и техобсл. систем пож. автоматики и дымоудал.	65 495,37	439 088,01	435 293,87	69 289,51	347 227,76
Сод., тех. обл. КОДПУ тепловой эн. на отопление	3 128,45	40 863,01	38 424,44	5 567,02	33 397,44
Сод., тех. обл. КОДПУ горячего водоснабжения	2 972,23	34 616,29	32 762,25	4 826,27	29 222,76
Сод., тех. обл. КОДПУ холодного водоснабжения	2 490,40	24 609,76	23 559,54	3 540,62	21 708,34
Проверка и замена вышедшего КОДПУ ТЭ на отоп.	1 983,39	-7 472,27	-5 488,88		
Проверка и замена вышедшего КОДПУ ГВ	1 432,65	-5 397,45	-3 964,80		
Проверка и замена вышедшего КОДПУ ХВ	771,40	-2 279,97	-2 119,95	611,38	626,20
Проверка и замена вышедшего КОДПУ ЭЭ	2 093,85	-7 888,79	-5 794,94		
Содержание и техническое обслуживание лифтов	117 265,49	808 884,52	798 505,85	127 644,16	670 105,80
Содержание и техническое обслуживание камер видеонаблюдения	5 832,41	37 566,42	37 470,50	5 928,33	37 565,64
ХВС при содерж.общего имущества(ОДН)	570,29	2 941,12	3 228,84	282,57	2 941,12
ГВС при содерж.общего имущества(ОДН)	7 074,94	58 921,53	56 594,10	9 402,37	196 363,10
Водоотведение при содерж.общего имущества	4 094,61	28 797,37	28 161,61	4 730,37	49 342,12
Электросервис при содерж.общ. имущества(ОДН)	23 140,09	140 171,12	138 140,26	25 170,95	173 644,25
Текущий ремонт общего имущества	83 853,87	542 598,42	540 828,27	85 624,02	975 099,77
Управление МКД	69 632,91	438 258,24	438 732,38	69 158,77	438 341,40
Отопление	24 021,02		24 021,02		0,00
Горячее водоснабжение	21 890,02		21 890,02		0,00
Холодное водоснабжение	8 475,65		8 475,65		0,00
Водоотведение	9 234,48		9 234,48		0,00
Сбор и транспортировка ТКО	2 923,38		2 923,38		0,00
Утилизация твердых коммунальных отходов	2 514,51		2 514,51		0,00
Итого	839 886,88	5 104 832,79	5 135 012,23	809 707,44	5 493 852,64
Нежилые помещения:	0,00	0,00	0,00	0,00	
Итого по дому	839 886,88	5 104 832,79	5 135 012,23	809 707,44	5 493 852,64

Директор

О. А. Фаттахова

Главный инженер

А. И. Нарижний

Заместитель директора

Т. А. Белова

Главный бухгалтер

В. В. Бояр